



ԵՃՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 202  
հերթական համարը


Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ  
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

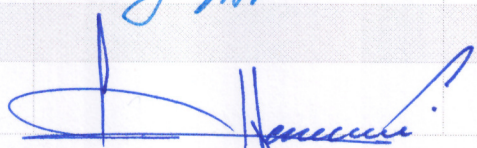
1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ «Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքը (Արամուս բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Կոտայք-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնք (Արամուս բնակավայր) 07-013-0130-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.1191 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող	07-013-0130-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.1191 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր	Համաձայն Կոտայք-2 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝ «Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի պարտականությունները կատարող

  
**Դ. Գրիգորյան**

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

  
**Լ. Առաքելյան**

Երևան, « 22 » «մայիսի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի և «Բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարությունների գրություններով ներկայացրած պահանջները (կցվում են ):

4. Աբովյան համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Արամուս բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի (Արամուս բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: